

Bestuurlijke reactie

### **No-nonsense presteren**

Achteromkijken is niet onze sterkste kant. Als organisatie van aanpakkers zijn we liever bezig met wat vandaag en morgen van ons vraagt. Toch is de terugblik die het visitatierapport biedt onze aandacht meer dan waard. Het doet ons beseffen welke enorme sprongen we de laatste jaren hebben gemaakt. Met 'volkshuisvestelijke drive en no-nonsense aanpak' zo zegt het rapport, hebben we geleverd in plannen en prestaties. We hebben grote aantallen woningen verduurzaamd, nieuwbouw gerealiseerd, tweehurenbeleid ingevoerd en tot een succes gemaakt, lokaal maatwerk toegespitst op individuele wensen en doorstroming en onze dienstverlening naar een hoog niveau gebracht. Wat kunnen we anders dan heel erg trots zijn?

We herkennen de conclusie in het visitatierapport dat MeerWonen een corporatie is waarin het maatschappelijk DNA sterk is verankerd. Het is mooi dat onze kernwaarden, zoals ze ook in ons mission statement worden genoemd, door de visitatiecommissie zijn gezien en zo positief worden gewaardeerd. De medewerkers van MeerWonen werken met hoofd en hart om die kernwaarden doordacht georganiseerd vorm te geven, in goede betrokkenheid met de omgeving. Die aandacht voor zowel het systeem als voor de mensen willen we vasthouden en verder versterken.

Zijn we daarmee klaar voor de toekomst? Nee, natuurlijk niet. We weten nu al dat we de komende jaren vraagstukken op ons bord krijgen waarvan we het bestaan nog niet kunnen vermoeden. Net zoals we afgelopen jaren werden verrast door corona, energiecrisis en oorlog. Maar we weten ook dat we wendbaar zijn. Niet als een oceaanstomer, die nauwelijks van koers te krijgen is, of als een zeilschip dat met alle winden meewaait. MeerWonen heeft de organisatie om in te spelen op wat er op haar pad komt, de betrokkenheid om open te staan voor nieuwe ontwikkelingen en de middelen om haar doelstellingen te verwezenlijken.

Een dankwoord tot slot. Aan alle medewerkers die hard gewerkt hebben om deze mooie resultaten te behalen. Veel dank ook aan de visitatiecommissie voor de doordachte en open manier waarop zij het visitatieproces met ons heeft doorlopen. Ons soms uitdagend bij onderwerpen waarop we dat niet hadden verwacht, soms verbanden leggend die tot verrassende inzichten hebben geleid. Hun grondige analyse van een immense hoeveelheid heeft geleid tot een gedegen, leerzame en herkenbare rapportage.

Peter Hoogvliet

Directeur-bestuurder

Namens de RvC, Erik van Seggelen

voorzitter