

PERSBERICHT

MEERWONEN NEEMT 133 WONINGEN MOOILAND OVER

Grave, 17 april 2023 – MeerWonen neemt op 30 juni 2023, 133 huurwoningen in Oegstgeest over van woningcorporatie Mooiland. MeerWonen is een in Oegstgeest gevestigde corporatie en beheert ruim 3.600 verhuureenheden in de gemeenten Oegstgeest en Kaag en Braassem. Daarom is MeerWonen de logische partner voor de overname van deze woningen. Bewoners en betrokken partijen zijn geïnformeerd over de overname.

Om welke huurwoningen gaat het?

Het gaat om 12 appartementen en 35 eengezinswoningen aan de Hendrik Andriessenlaan en Kerckwervelaan en 86 appartementen aan het Boerhaaveplein in Oegstgeest.

Reden voor verkoop

Het grootste deel van de sociale huurwoningen van Mooiland staat in Noordoost-Brabant, Gennepe en in Apeldoorn, Arnhem, Nijmegen en omgeving. Dit noemen zij hun kerngebied. Daar staat Mooiland klaar voor mensen met lagere inkomens of voor mensen met een bijzondere woonvraag en zijn zij herkenbaar en goed aanspreekbaar in de wijk.

Mooiland heeft ook woningen buiten haar kerngebied. Hier is het bezit sterk versnipperd. Andere woningcorporaties kunnen hier met hun netwerk meer betekenen voor huurders in de wijk. Daarom trekt Mooiland zich de komende jaren geleidelijk terug uit deze gebieden. Dat doen zij door woningen te verkopen. Daarbij draagt Mooiland haar huurwoningen bij voorkeur over aan lokaal of regionaal verankerde corporaties. Vanaf 2024, nadat de complexmatige verkopen zijn afgerond, is Mooiland met deze wijzigingen alleen nog actief in het kerngebied.'

Carly Jansen, bestuurder van Mooiland vertelt: *"Bij de verkoop van de woningen in Oegstgeest hebben we gezocht naar een verhuurder die deze woningen ook voor de toekomst behoudt voor de doelgroep in de sociale huursector. Deze verhuurder vonden wij in MeerWonen. Zij weten als lokaal verankerde organisatie wat er in Oegstgeest leeft en speelt in de wijken. Dat is voor ons een belangrijke overweging."*

Veranderingen

Mooiland en MeerWonen werkten gezamenlijk aan een zorgvuldig verkoopproces. Ook rond het proces van de overdracht werken zij samen. Onlangs ontvingen alle huurders van de betreffende woningen van Mooiland een brief over de overname.

Woningen behouden voor de sociale volkshuisvesting

Peter Hoogvliet, directeur-bestuurder MeerWonen, licht de aankoop toe: *"We zijn er blij mee dat we in goed overleg met Mooiland deze woningen aan onze voorraad kunnen toevoegen. Doordat we bij een aantal woningen de huur verlagen, worden alle 133 woningen onderdeel van de sociale sector. Onze wijkbeheerders zullen snel hun gezicht laten zien in de wijk, zodat we in overleg met de bewoners plannen kunnen maken voor een goed beheer, sociaal en technisch."*

Noot voor de redactie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Mooiland

Irma van Grunsven (communicatieadviseur)
Telefoon: 06 – 46 80 63 28

Email: ivangrunsvan@mooiland.nl
Website: www.mooiland.nl

MeerWonen

Karin Kasteleijn (adviseur communicatie en pr)
Telefoon: 06 – 46 12 48 19

Email: karin.kasteleijn@stichtingmeerwonen.nl
Website: www.stichtingmeerwonen.nl